

Projekt umowy nr .....

Zawarta dnia ..... r. w Warszawie, pomiędzy: Międzyzleskim Szpitalem Specjalistycznym w Warszawie, 04-749 Warszawa, ul. Bursztynowa 2, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla M - sta Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowy Rejestr Sądowy pod numerem 0000080872, posiadający NIP 952-17-89-325 oraz REGON 010669853, reprezentowaną przez:

**dr. Jarosława Rosłona**

**- Dyrektora**

**dr n. ekon. Zbigniewa Marcinkiewicza**

**- Zastępcę Dyrektora ds. Ekonomiczno  
- Finansowych**

zwanym dalej „**Szpitałem**”,

a firmą

.....  
.....  
.....

zwaną dalej „**Wykonawcą**”

łącznie zwanych „Stronami”

o następującej treści:

## §1

1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa powierzchni ścian w salach chorych w budynkach Szpitala z przeznaczeniem na montaż instalacji oraz zestawów urządzeń do odbioru programów „telewizji szpitalnej” STS oraz pobierania opłat za korzystanie z tych urządzeń w Międzyzleskim Szpitalu Specjalistycznym w Warszawie, ul. Bursztynowa 2.
2. W skład STS będzie wchodziło:
  - a. 115 odbiorników TV z monitorami o przekątnej co najmniej 32 cale,
  - b. 115 automatów wrzutowych przyjmujących bilon o różnym nominale,
  - c. 115 pilotów (jeden na każdą salę),
  - d. 115 uchwytów do montażu odbiorników STS na ścianie,
  - e. Instalacja sieciowo-antenowa,
  - f. Okablowanie i urządzenie niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania STS oraz zliczania i rejestracji opłaty.
3. Wykonawca zainstaluje nieodpłatnie, w wybranych przez Szpital lokalizacjach, urządzenia do rozmienniania pieniędzy w ilości – 2 szt.
4. STS zostanie zainstalowany w lokalizacjach określonych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 niniejszej umowy.

Sporządziła:

Katarzyna Szulc

Dział Administracyjno-Gospodarczy

5. Szpital umożliwi Wykonawcy niezbędny dostęp do uzgodnionych przez Strony pomieszczeń, w celu wykonania STS.
6. Sposób rozprowadzenia instalacji antenowej, miejsca instalacji odbiorników telewizyjnych oraz termin wykonania instalacji będą podlegały uzgodnieniu z osobą upoważnioną przez Szpital.
7. Wykonawca zapewni odbiór nie mniejszej ilości kanałów niż dostępnych jest w systemie nadawania telewizji naziemnej.
8. Strony zgodnie postanawiają, że zobowiązują się do przestrzegania zakazu podnajmu, poddzierżawy lub użyczenia powierzchni, na których będą zainstalowane odbiorniki.

## §2

1. Strony umowy ustalają następujące terminy:
  - a. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia do uzgodnienia z Szpitalem, jednak nie później niż .....od podpisania umowy
  - b. Umowa zawarta zostaje na okres 36 miesięcy tj. od dnia .....do .....
2. Wykonawca ustali ze Szpitalem pisemnie o dacie rozpoczęcia instalacji i dacie uruchomienia STS.
3. Wykonawca oświadcza, że ponosi wszelkie koszty związane z ewentualnymi nakładami na nieruchomość i nie będzie dochodzić zwrotu kosztów z tego tytułu po upływie okresu na jaki umowa została zawarta, lub po jej wcześniejszym rozwiązaniu.

## §3

1. W przypadku remontu Szpitala lub zmian funkcjonalno-użytkowych poszczególnych pomieszczeń, Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt do demontażu STS w tych pomieszczeniach oraz dostosowania STS do nowego stanu. Koszt przywrócenia pomieszczeń do poprzedniego stanu jest po stronie Wykonawcy.
2. Szpital powiadomi Wykonawcę o planowanym remoncie lub zmianach funkcjonalno-użytkowych pomieszczeń na 14 dni przed ich rozpoczęciem listem poleconym lub drogą elektroniczną. Wyjątkiem będą sytuacje nagłe lub nie dające się przewidzieć, powstałe na skutek siły wyższej lub orzeczenia właściwego organu bądź wprowadzenia lub zmiany obowiązujących przepisów.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania systemu telewizji szpitalnej na własny koszt bez zakłócenia prawidłowego funkcjonowania Szpitala.

## §4

1. Wykonawca zobowiązuje się, w ramach zainstalowanego STS do zapewnienia:
  - a. Jakości odbioru na wysokim poziomie,
  - b. Należytego stanu technicznego STS oraz wszystkich urządzeń współpracujących,
  - c. Sprawnie działającego serwisu technicznego zapewniającego usunięcie zgłoszonej usterki STS w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia – dotyczy przypadku wystąpienia usterki drobnej.

## §5

1. Bezpośrednimi użytkownikami STS oraz wychodzących w jego skład odbiorników telewizyjnych będą pacjenci Szpitala. Nie wyklucza to możliwości korzystania z sieci STS przez przebywający na terenie obiektów Szpitala personel, osoby odwiedzające pacjentów oraz inne osoby przebywające na terenie obiektów Szpitala zgodnie z obowiązującymi przepisami porządkowymi.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej, zapewni prawidłowe funkcjonowanie STS zamontowanego na terenie obiektów Szpitala oraz jego serwis przez cały czas trwania umowy. Wykonawca uprawniony jest także do poszerzenia swojej oferty technicznej i programowej w zakresie STS której jest organizatorem.
3. Osoba odpowiedzialna za kontakt z MSSW:.....  
(nr telefonu, imię i nazwisko).
4. Wykonawca oświadcza, że przeprowadzona przez niego działalność jest w pełni zgodna z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Wykonawca oświadcza, że ponosi odpowiedzialność z tytułu opłat abonamentowych o których mowa w ustawie z dnia 21 kwietnia 2005 r. o opłatach abonamentowych (tj. Dz.U.z 2019r. poz.1801 z późn.zm.).

## §6

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Szpitala opłatę miesięczną, wynoszącą:
  - a. za eksploatację: ..... netto za jeden odbiornik, razy ilość zainstalowanych odbiorników telewizyjnych,
  - b. za pobór energii elektrycznej, zużytej przez pracujące telewizory według wskazań liczników energii elektrycznej, razy stawka za 1 k Wh obowiązująca w Szpitalu. Przy spisywaniu liczników dopuszcza się udział pracownika ze strony Wykonawcy.
2. W przypadku remontu sal łóżkowych, gdzie zainstalowany jest STS, trwającego powyżej jednego miesiąca, opłata miesięczna wynikająca z treści zawartej w §6, ust.1, będzie pomniejszona o kwotę określoną w §6, ust.1 pkt. a. pomnożoną razy ilość odbiorników w remontowanych salach.
3. Opłata będzie wnoszona z dołu w terminie do 15-go każdego miesiąca przelewem na jego konto na podstawie faktury VAT wystawionej przez Szpital.
4. Za każdy dzień opóźnienia w opłacie Szpital będzie naliczał odsetki ustawowe z tytułu opóźnienia.
5. Wysokość miesięcznej opłaty wynikającej z §6 ust.1pkt a, będzie waloryzowana raz w roku (w miesiącu czerwcu) o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego .
6. Wysokość miesięcznej opłaty wynikającej z §6 ust.1pkt b, będzie podlegała każdorazowej zmianie przy zmianie cen energii elektrycznej dostarczanej do Szpitala.

### §7

1. Wszelkie koszty związane z bieżącą konserwacją, naprawami, eksploatacją oraz montażem i demontażem STS ponosi Wykonawca.
2. Szpital nie ponosi konsekwencji finansowych w razie kradzieży lub zniszczenia elementów STS, zobowiązuje się jednak do udostępnienia organom ścigania danych osobowych pacjentów przebywających w danym czasie w Szpitalu, a mogących mieć związek z kradzieżą lub zniszczeniem w zakresie niezbędnym dla wyjaśnienia przyczyn i okoliczności zdarzenia.
3. Szpital wyraża zgodę na dostęp do obiektu, w którym zainstalowano STS, pracownikom serwisowym Wykonawcy w celach związanych z montażem, konserwacją i serwisem zainstalowanych urządzeń. Wykaz imienny pracowników zostanie przedstawiony odrębnym pismem. Każdorazową zmianę pracownika Wykonawca zgłosi pisemnie.
4. Wykonywanie prac serwisowych nie może zakłócać spokoju pacjentów i uniemożliwiać wykonywanie personelowi medycznemu jego obowiązków.

### §8

1. Składające się na STS urządzenia techniczne oraz oprzyrządowanie pozostają własnością Wykonawcy.

### §9

1. Szpital ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niezapłacenia przez Wykonawcę trzech kolejnych opłat miesięcznych wynikających z zapisu §6 ust.1 pkt a.b.
2. Szpital ma prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym w przypadku rażących naruszeń postanowień umowy, w szczególności dotyczących podstaw prawnych i zasad bezpieczeństwa STS.
3. Strony mogą rozwiązać umowę z 3-miesięcznym terminem wypowiedzenia.
4. W terminie do 7 dni po rozwiązaniu umowy Wykonawca na własny koszt zdemontuje STS i wypełni ubytki w ścianach spowodowane demontażem, zachowując odpowiedni stan wizualny pomieszczeń.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu udostępnianej powierzchni w stanie nie pogorszonym niż wynika to z następstw prawidłowego użytkowania.

### §10

Za niedotrzymanie przez Wykonawcę terminu określonego w §2 ust.1 pkt a, Szpital ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 0,2% wartości rocznej umowy za każdy dzień opóźnienia.

### §11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.

§12

Wszelkie spory mogące wyniknąć w wyniku realizacji umowy, strony zobowiązują się rozwiązać na drodze polubownej, a dopiero z braku możliwości zawarcia ugody poddają się rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego ze względu na siedzibę Szpitala.

§13

W sprawach nieregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy kodeksu cywilnego i innych ustaw związanych z przedmiotem umowy. Strony zgodnie stwierdzają, iż usługi oferowane pacjentom będą miały charakter dobrowolny.

§14

Niniejszą umowę zawarto w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Szpitala, jeden dla Wykonawcy.

§15

**RODO**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, adres: ul. Bursztynowa 2, 04-749 Warszawa;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: [kancelaria@mssw.pl](mailto:kancelaria@mssw.pl);
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe w celu związanych z oszacowaniem wartości zamówienia oraz ewentualnym zawarciem i realizacją umów o współpracy na podstawie. Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy;
4. Administrator przetwarza jedynie Państwa dane kontaktowe;
5. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. laboratorium zewnętrznym, kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceńbiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych);
6. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;
7. Mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.

Sporządziła:

Katarzyna Szulc

Dział Administracyjno-Gospodarczy

Dodatkowo zgodnie z art. 14 ust. 2 RODO informujemy, że:

- a.** Państwa dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny;
- b.** Przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- c.** Dane osobowe zostały pozyskane z publicznie dostępnego źródła, tj. z Internetu;
- d.** Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.