

MIĘDZYLESKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY W WARSZAWIE

04 – 749 Warszawa – Międzylesie, ul. Bursztynowa 2

TEL (0 - 22) 47-35-127 FAX (0-22) 613-19-92

e-mail: zamowienia@mssw.pl internet: www.mssw

Warszawa, dnia 11.07.2019 r.

WYJAŚNIENIE

Do specyfikacji istotnych warunków zamówienia na wymianę dźwigu windowego w budynku „A” Międzyleskiego Szpitala Specjalistycznego w Warszawie w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego przez Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie (nr sprawy D-37/N/19) na portalu UZP nr 567893-N-2019 oraz na własnej stronie internetowej.

Zgodnie z przepisami art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych, Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie udziela odpowiedzi na poniższe pytania zadane przez Wykonawcę w dniu 10.07.2019 r.

Treści zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na własnej stronie internetowej.

Pytania:

Pytanie 1

Zamawiający w SIWZ opisuje szczegółowe wymagania względem przedmiotu zamówienia. Nigdzie nie ma wprost powiedziane, że należy wykonać projekt budowlany mimo wskazywania konieczności wykonania klapy oddymiającej. Pojawia się jedynie informacja o konieczności wykonania projektu klatki, który to nie jest bezpośrednio powiązany z planowanym przedsięwzięciem.

Jeśli klapa oddymiająca ma być wykonana w pomieszczeniu maszynowni, należy opracować projekt budowlany w branżach min. konstrukcyjnej i sanitarnej, a następnie uzyskać pozwolenie na budowę. Dodatkowo, budynek leży w Gminnej Ewidencji Zabytków, co w przypadku ingerencji z dach/elewacją obiektu, niesie za sobą konieczność opiniowania prac przez konserwatora zabytków. Powyższe z punktu widzenia terminu realizacji, wydłuży inwestycję o ok 3 miesiące.

Prosimy o jednoznaczne udzielenie odpowiedzi:

- a) Czy został opracowany projekt budowlany w zakresie m.in. montażu klapy oddymiającej, czy takie prace ma zrealizować Wykonawca?
- b) Czy prace Zamawiający zgłosi wykonanie prac budowlanych we właściwym urzędzie, czy też planuje uzyskać pozwolenie na budowę?
- c) Gdzie ma zostać zainstalowana klapa oddymiająca – pomiędzy szybem, a maszynownią, czy pomiędzy maszynownią, a dachem/elewacją budynku?
- d) Czy Zamawiający ma wytyczne względem sposobu działania i rodzaju zastosowanego systemu oddymiania?

Z punktu widzenia celu tj. wymiana dźwigu, wykonanie klapy oddymiającej nie jest wymagane i zwykle jest realizowane w ramach prac typowo budowlanych i dostosowawczych obiekt do wymagań ppoż. Jeśli Zamawiający nie ma konkretnego wskazania konieczności wykonania klapy w np. ekspertyzie technicznej budynku, sugerujemy wyłączenie z zakresu tej części zakresu prac i realizacji ich w ramach odrębnego postępowania np. remontu klatki schodowej.

Odpowiedź:

- a) nie, prace ma zrealizować Wykonawca,

- b) prace będą wykonywane na zgłoszenie do Urzędu Gminy Wawer,
- c) w stropie szybu windowego,
- d) ma.

Pytanie 2

Zamawiający wymaga sprawdzenia i wykonania brakujących instalacji elektrycznych i teletechnicznych – SAP. Prosimy o uszczegółowienie zapisu i wskazanie:

- a) Do jakiego systemu Wykonawca zobowiązany będzie przystosować sterowanie (rodzaj i typ centrali).
- b) Czy system ten jest na gwarancji?
- c) Czy obiekt jest wyposażony w instalację sygnałową łączącą sterowanie z centralą ppoż?
- d) Prosimy o wskazanie nazwy firmy oraz upoważnionej osoby kontaktowej serwisującej system SSP obiektu.

Odpowiedź:

- a) Arytech 2000,
- b) nie,
- c) tak, tylko w części SOR,
- d) Firma „Dukielski Ochrona Przeciwpowarowa”, Maciej Dukielski tel. (022) 374 99 89

Pytanie 3

Zamawiający wymaga podciągnięcia instalacji do maszynowni dźwigu.

- a) Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o wymianę instalacji zasilającej na odcinku od rozdzielnic głównej budynku do tablicy wstępnej w maszynowni.
- b) Czy instalacja taka ma być ognioodporna?
- c) Prosimy o podanie szacunkowej odległości pomiędzy rozdzielnią główną, a szybem dźwigowym.

Odpowiedź:

- a) tak,
- b) tak,
- c) ~20m

Pytanie 4

Czy Zamawiający ma dodatkowe wymagania względem odporności ogniowej drzwi:

- a) Czy należy zastosować drzwi szybowe EI30 lub EI60 czy raczej należy zastosować typowe drzwi EI20 (najczęściej spotykane)?
- b) Czy należy wymienić włącz wejściowy do maszynowni na nowy ognioodporny?

Odpowiedź:

- a) drzwi szybowe EI60,
- b) tak

Pytanie 5

Czy wskazywany kabel telefoniczny operatora MSS Firmy NETIA jest doprowadzony do maszynowni, czy też leży to po stronie Wykonawcy? Jeśli tak to jaka jest szacunkowa odległość do najbliższego punktu umożliwiającego wpięcie się do instalacji? Czy Zamawiający dysponuje wolnym numerem telefonicznym na potrzeby obsługi systemu powiadamiania ekip ratowniczych i kto będzie odpowiedzialny za odbieranie zgłoszeń awaryjnych w trybie 24h?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie 6

Czy wymaga się uruchomienia jazdy szpitalnej dźwigu uruchomianej za pomocą stacyjki kluczykowej lub czytnika kart zbliżeniowych? Jakiego rodzaju system preferuje Zamawiający? Jeśli ma być kompatybilny z obecnie posiadanym systemem, prosimy o wskazanie jego parametrów (rodzaj systemu kontroli i transmisji sygnałowej)

Odpowiedź:

Tak, stacyjki kluczykowe.

Pytanie 7

Czy wymaga się instalacji tylko jednego piętrowskazywacza na parterze, czy na każdym przystanku (rozwiązanie zalecane w obiektach szpitalnych)?

Odpowiedź:

Na każdym przystanku.

Pytanie 8

Czy Zamawiający ma wymagania względem minimalnej wielkości docelowej kabiny?

Przy obecnym usytuowaniu przeciwwagi możliwe jest wykonanie kabiny o wymiarach 1400 x 2300÷2350 mm.

Odpowiedź:

Zaproponowany wymiar jest wystarczający dla potrzeb MSSW

Pytanie 9

Prosimy o jednoznaczne wskazanie, czy w ramach niniejszego postępowania w okresie gwarancji wymaga się bezpłatnej konserwacji oraz obsługi pogotowia dźwigowego, czy też czynności te świadczyć będzie autoryzowany serwis w ramach odrębnej umowy zawartej przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

W okresie gwarancji po stronie Wykonawcy.

Pytanie 10

Czy wymaga się dodatkowych wzmocnień, gwarantujących większą wytrzymałość podzespołów przy załadunku łóżek szpitalnych tj. progi wzmocnione, odboje ochronne na ścianach kabiny, suwaki paneli drzwiowych z zabezpieczeniem przed wypadnięciem panelu z prowadnicy drzwiowej?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający wymaga

Pytanie 11

Wymagają Państwo realizacji przedmiotu umowy w terminie do 15.11.2019 r.

Oferty należy złożyć do dnia 12.07.2019 r., ważność oferty to 30 dni, umowa zostanie podpisana najszybciej w ciągu 5 dni licząc od dnia podjęcia decyzji o wyborze oferenta – w wariantcie pesymistycznym do dnia 16.08.2019 r. Następnie należy zweryfikować inwentaryzację i wykonać dokumentację techniczną – trybie szybkim w ciągu 14 dni tj do 30.08.2019. Jeśli wymagane będzie przechodzenie procedury zgłoszenia i opracowania projektu budowlanego, wskazany termin realizacji jest nierealny.

Jeśli wystarczy wykonanie procedur niezbędnych z punktu widzenia Urzędu Dozoru Technicznego to należy założyć czas na produkcję dźwigu (każde urządzenie produkowane jest pod konkretny istniejący szyb dźwigowy) tj. 9 tygodni, a czas wymiany jednego dźwigu wraz z odbiorami UDT wynosi średnio 7 tygodni. Nadmienię warto, że sam Urząd Dozoru Technicznego na przeprowadzenie badania ma ustawowo 30 dni.

Licząc optymistyczny wariant w którym Zamawiający podejmuje szybką decyzję o wyborze Wykonawcy, a Inspektor UDT przyjedzie do badania w trybie ekspresowym, wskazany termin zakończenia prac jest nierealny. Prosimy o wydłużenie terminu realizacji do 15.12.2019 r.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na przedłużenie terminu.

Zgodnie z art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający zmienia termin składania i otwarcia ofert – (składanie ofert: dnia 16.07.2019 r. godz. 10.00; otwarcie ofert dnia 16.07.2019 r. godz. 10.30).