

UMOWA nr

W dniu w Warszawie, pomiędzy:

Międzyleskim Szpitalem Specjalistycznym z siedzibą w Warszawie, ul. Bursztynowa 2, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000080872, posiadającym NIP 952-17-89-325 oraz REGON 010669853, reprezentowanym przez:

1. dr Jarosława Rosłona – Dyrektora
2. **dr n. ekon Zbigniewa Marcinkiewicza -Z-ca Dyrektora ds. Finansowo-Ekonomicznych**

zwanym w treści umowy **Zamawiającym**

a

firmą z siedzibą;, wpisana do, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną w treści umowy **Wykonawcą**,
została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Niniejsza „umowa” określa zasady współpracy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą w zakresie wykonywania budowlanych prac remontowych, napraw bieżących oraz usuwania awarii w obiektach Zamawiającego zlokalizowanych na terenie Warszawy przy ul. Bursztynowej 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo do wykonania robót budowlano-remontowych w zakresie i terminach uzgodnionych ze Zleceniodawcą i opisanych w Zleceniach usług .
3. Wartość robót określą kosztorysy sporządzone na podstawie przedstawionych przez Zleceniodawcę przedmiarów robót.

§2

Termin obowiązywania umowy

„Umowa ” zawarta jest na okres od r. do r., licząc od daty jej podpisania.

§3

Warunki realizacji umowy

1. Zlecane przez Zamawiającego roboty należy wykonywać zgodnie z przedmiarem robót, obowiązującymi normami i przepisami prawa budowlanego oraz warunkami wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych.
2. Terminy realizacji poszczególnych robót będą określały „zlecenia” wystawione dla każdej roboty oddzielnie.

3. Zlecenie przez Zamawiającego robót dodatkowych w trakcie wykonywania robót będących przedmiotem niniejszego „zlecenia” może stanowić podstawę zmiany terminu wykonania robót.
4. Zmiana zakresu robót wymaga aktualizacji kosztorysu będącego podstawą określenia wartości robót i zmiany dokonywana jest w formie aneksu do „zlecenia”.
5. Roboty wykonywane będą przy pomocy materiałów i sprzętu Wykonawcy. Materiały powinny posiadać stosowne certyfikaty, atesty i świadectwa techniczne o dopuszczeniu do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania przy prowadzeniu robót budowlano – montażowych w UE.
6. W szczególnych przypadkach – na wniosek Zamawiającego, realizację robót należy prowadzić na dwie zmiany. Roboty głośnie oraz kolidujące z pracą szpitala będą mogły być realizowane tylko w ustalonych wcześniej godzinach lub w dni wolne od pracy (w uzgodnieniu z Zamawiającym). Realizacja robót nie może zakłócić pracy oddziałów ani pracowni.
7. Wjazdy i wyjazdy sprzętu i samochodów dostawczych z materiałami i urządzeniami odbywać się będą pod kontrolą służby ochrony szpitala, a pracownicy Wykonawcy zatrudnieni przy realizacji umowy muszą postępować zgodnie z regulaminem obowiązującym w szpitalu.

§4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie Wykonawcy zakresu robót oraz określenie miejsca realizacji zlecenia.
2. Udostępnienie Wykonawcy zaplecza budowy wraz z punktem poboru wody i energii elektrycznej na potrzeby realizacji zlecenia.
3. Dokonywanie odbiorów wykonywanych robót.

§5

Obowiązki Wykonawcy

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

1. Sporządzenie przed rozpoczęciem robót i przedłożenie Zamawiającemu do zatwierdzenia kosztorysu oraz harmonogramu robót.
2. Przejęcie od Zamawiającego terenu budowy w terminie niezwłocznym i odpowiednie jego zabezpieczenie wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi, itp.
3. Zapewnienie prawidłowego wykonania robót pod kierownictwem odpowiedniej kadry technicznej i zgodnie z wymogami ustalonymi w ustawie – Prawo budowlane.
4. Zapewnienie pracownikom, bezpośrednio realizującym zamówienie, jednolitych i czystych strojów z emblematami identyfikacyjnymi.
5. Utrzymanie porządku w miejscu realizacji zlecenia poprzez należyte składowanie i usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, urządzeń prowizorycznych oraz gruzu, odpadów i śmieci do miejsc na ten cel przeznaczonych jak również ponoszenie wszelkich kosztów z tym związanych.
6. Prowadzenie robót będących przedmiotem niniejszej umowy, w szczególności robót uciążliwych i głośnych, w sposób umożliwiający funkcjonowanie szpitala.

7. Zapewnienie bezpieczeństwa i przestrzeganie przepisów bhp oraz p.poż. na terenie budowy, jak również koordynowanie działań zapewniających przestrzeganie tych przepisów.
8. Informowanie Zamawiającego o każdej groźbie opóźnienia robót oraz o jej przyczynach.
9. Uzyskanie zgody Zamawiającego na ewentualne zlecenie części robót innemu wykonawcy. W przypadku zlecenia części robót osobom trzecim, Wykonawca ponosi odpowiedzialność, jak za działania własne.
10. Posiadać aktualne atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne dla używanych materiałów określone w art. 10 ustawy – Prawo budowlane oraz wymagane przepisami szczególnymi.
11. Po zakończeniu robót zgłoszenia do odbioru końcowego Zamawiającemu oraz sporządzenie protokołu odbioru końcowego.

§6

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się przed przystąpieniem do robót, do zawarcia na okres realizacji przedmiotu umowy, umów ubezpieczenia:
 - a) wszystkich ryzyk budowlanych,
 - b) odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem robót, będących przedmiotem niniejszej umowy,
 - c) następstw nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
2. Zakres oraz warunki ubezpieczenia będą podlegały akceptacji przez Zamawiającego.

§7

Odpowiedzialność

1. W czasie wykonywania robót Wykonawca odpowiedzialny jest za wszelkie szkody wynikłe z nieprawidłowego zabezpieczenia narzędzi, sprzętu i materiałów do momentu opuszczenia przez Wykonawcę miejsca realizacji zlecenia.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje on sam, skutki działania swoich pracowników oraz za wszelkie szkody wynikłe z zaniechania lub niestaranego działania, niedbalstwa oraz działania niezgodnego ze sztuką budowlaną, przepisami bhp i p.poż.

§8

Wynagrodzenie

1. Wartość jednej roboczogodziny wynosi zł (słownie:) brutto.
2. Łączna wartość umowy nie może przekroczyć wartości 140.000 zł netto + obowiązujący podatek VAT.
3. Wynagrodzenie każdego zawartego zlecenia zostanie ustalone na podstawie kosztorysu złożonego przez Wykonawcę oraz sprawdzonego i zatwierdzonego przez Zamawiającego wg stawek wyjściowych do kosztorysowania:
 - stawka roboczogodziny $R = \dots\dots\dots \text{zł/rg}$,
 - koszty pośrednie $K_p = 60\% \text{ od } R \text{ i } S$,
 - koszty zakupu $K_z = \text{----}\% \text{ do } M$,
 - zysk kalkulacyjny $Z = 10\% \text{ od } R + K_p R + S + K_p S$.

4. Materiały występujące w kosztorysach powykonawczych, będą rozliczane wg aktualnych średnich cen krajowych ogłaszanych przez wydawnictwo „PROMOCJA” w systemie „SEKOCENBUD”, a w przypadku ich braku – wg cen zakupu.
5. Praca sprzętu technologicznego dotycząca ww robót rozliczana będzie wg aktualnych średnich cen krajowych ogłaszanych przez wydawnictwo „PROMOCJA” w systemie „SEKOCENBUD”.

§9

Płatności

1. Podstawą do wystawienia faktur przez Wykonawcę za realizację poszczególnych „zleceń” będą: kosztorysy oraz protokoły odbioru robót podpisane przez upoważnionych przedstawicieli stron.
2. Zamawiający ma obowiązek zapłaty należności wynikających z przedłożonych faktur za poszczególne zlecenia w terminie 60 dni, licząc od daty ich otrzymania wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
3. Należność z tytułu faktur płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto podane przez Wykonawcę na fakturze. Za datę zapłaty uważa się datę dokonania przez Zamawiającego przelewu bankowego.
4. Nieuregulowanie należności w terminie uprawnia Wykonawcę do naliczenia odsetek ustawowych za zwłokę.

§10

Gwarancja

1. Strony postanawiają, iż niezależnie od zakresu uprawnień, jakie przysługują Zamawiającemu wobec Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy począwszy od dnia podpisania przez strony protokołu odbioru robót dla każdego zlecenia oddzielnie.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody Zamawiającego i osób trzecich spowodowane istnieniem wad ukrytych materiałów lub robót oraz powstałe przy usuwaniu tych wad i zobowiązuje się do ich usunięcia na własny koszt.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie usterek w wyznaczonym terminie Zamawiający, bez powiadamiania Wykonawcy, może usunąć usterki na jego koszt. Należność za wykonane wówczas roboty zostanie zwrócona Zamawiającemu na podstawie faktury obciążającej Wykonawcę. Po odbiorze związanym z usunięciem wad materiałów lub robót z tytułu gwarancji, okres gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do tych materiałów lub robót.

§11

Kary umowne

1. Strony uzgadniają, że z tytułu nie wykonania lub nienależytego wykonania zlecenia naliczać będą kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,2% wartości zlecenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,2% wartości zlecenia brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

- c) za odstąpienie od zlecenia przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wartości zlecenia brutto.
2. Strony postanawiają, że w przypadku, gdy kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania wyrównawczego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§12

Odstąpienie od zleceń

1. Strony postanawiają, iż prawo odstąpienia od poszczególnych zleceń przysługuje im w następujących przypadkach:

1.1 Zamawiającemu gdy:

- a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- a) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub została ogłoszona jego upadłość,
- b) Wykonawca bez uzgodnienia przerwał realizację robót na okres dłuższy niż 5 (słownie: pięć) dni,
- c) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął robót i nie podjął ich pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
- d) Wykonawca wykonuje powierzone mu prace z nienależytą starannością lub jakością – stwierdzonym przez osoby nadzorujące.

1.2 Wykonawcy gdy:

- a) Zamawiający, pomimo dodatkowego wezwania, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur w terminie 30 (słownie: trzydziestu) dni od upływu terminu na ich zapłatę,
2. Odstąpienie od zlecenia, powinno nastąpić pod rygorem nieważności na piśmie i zawierać uzasadnienie.

§13

Przedstawiciele Stron

1. Zamawiający wyznaczy do kontaktów stałego przedstawiciela w osobie Kierownika Działu Technicznego
2. Wykonawca ustanawia stałego przedstawiciela w osobie i zapewnia wykonywanie przez niego obowiązków ustanowionych w ustawie – Prawo budowlane.

§ 14

1. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. zostaną zatrudnione 2 osoby najniższego szczebla do realizacji zamówienia przez Wykonawcę zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą.
2. Wykonawca musi zatrudnić wyżej wymienione osoby w okresie wykonywania usługi, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób

wykonujących wskazane w ustępie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- a) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny.
 - b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) Przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia.
- Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/ umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
 - Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
 - Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto za każdą niezatrudnioną osobą poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 15 PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także projektów ich zmian, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i ich zmian.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych wyłącznie przez Wykonawcę umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian, zawartych w związku z umowami, których przedmiotem są roboty budowlane (tj. w zakresie określonym w § 1).
4. W terminie 7 dni od dnia otrzymania dokumentów, o których mowa w ust. 2 lub 3, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia do projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, i do projektów ich zmiany lub sprzeciw do umów o podwykonawstwo, i do ich zmian.
5. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:
 - a) zakres przedmiotu umowy powierzony podwykonawcy,
 - b) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawcę,
 - c) wysokość i podstawę zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,
 - d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - e) tryb zatrudnienia dalszych podwykonawców,
 - f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
 - g) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi podwykonawcami,
 - h) uprawnienie Zamawiającego i Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy i dalszym podwykonawcom wynagrodzenia.

W razie wprowadzenia do umowy Wykonawcy z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa postanowień wymienionych w pkt e-h nie stosuje się, jako bezprzedmiotowych.
6. Nie złożenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń do przedstawionych przez Wykonawcę umów z podwykonawcą lub ich projektu w terminie 7 dni od daty przedstawienia przez Wykonawcę umowy lub jej projektu uważa się za ich akceptację przez Zamawiającego
7. Zamawiający ma prawo w uzasadnionych wypadkach zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw (odmówić wyrażenia zgody) co do wykonywania części przedmiotu umowy przez wskazanego przez Wykonawcę podwykonawcę lub dalszych podwykonawców.
8. Wykonawca może zawrzeć umowę z podwykonawcą wyłącznie w formie pisemnej i w brzmieniu zgodnym z ust. 5.
9. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za spójność postanowień umowy zawartej z podwykonawcą z niniejszą umową i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony stwierdzają, że brak zastrzeżeń lub sprzeciwu Zamawiającego co do umowy z podwykonawcą nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności wobec Zamawiającego.
10. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez podwykonawcę części przedmiotu umowy upoważnia Zamawiającego do żądania od Wykonawcy odsunięcia podwykonawcy od realizacji robót w sposób stały lub czasowy. Wykonawca zobowiązany jest stosownie do zaistniałych okoliczności bezzwłocznie rozwiązać lub zmienić umowę zawartą z podwykonawcą. W sytuacji powyższej Wykonawca realizuje roboty samodzielnie lub powierza je z zachowaniem trybu określonego powyżej innemu podwykonawcy.
11. Postanowienia ust. 1-10 stosuje się odpowiednio do zawierania umów z dalszymi podwykonawcami.
12. Wykonawca wyraża zgodę i jest odpowiedzialny za to, by wszystkie uprawnienia przysługujące

Zamawiającemu wobec Wykonawcy mogły być realizowane wobec podwykonawcy i dalszych podwykonawców, nawet jeżeli poszczególne postanowienia umowy nie stwierdzają tego wprost.

13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub sam Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania udzielenie zamówienia.
14. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej umowie, do stosunków między Zamawiającym, a Wykonawcą, podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami stosuje się przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych, a w szczególności art. 143 a – 143 d tej ustawy.

§ 16 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) Zamawiający informuje, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, adres: ul. Bursztynowa 2, 04-749 Warszawa. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy o współpracy. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji ww. celów.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@mssw.pl
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
4. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceniobiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych).
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.
7. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO Zamawiający informuje, że:
 - a) Państwa dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - b) przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,

- c) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencja niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy,
- d) administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

§ 17

DOPUSZCZALNOŚĆ DOKONYWANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ UMOWY ORAZ WARUNKI DOKONYWANIA TAKICH ZMIAN

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Oprócz przypadków wymienionych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych strony dopuszczają również możliwość zmian umowy w następujących przypadkach:
 - 2.1 Zmiana Stron umowy.
 - 2.2 Zmiana banków lub numerów kont bankowych Stron.
 - 2.3 Zmiana stawek podatku VAT.
 - 2.4 Zmniejszenie wartości umowy wynikające z robót niewykonanych lub zmiana zakresu rzeczowego (nie zwiększająca ogólnej wartości umowy)
 - 2.5. Zmiana przedstawicielstwa umawiających się stron wyszczególnionych w § 6 niniejszej Umowy.
 - 2.6. Zmianę terminu umowy wynikającej z przyczyn nie zawinionych przez wykonawcę.
3. Niedopuszczalna jest jednak zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§18

Postanowienia końcowe

4. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w postaci aneksu pod rygorem nieważności takiej zmiany.
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mieć będą przepisy Prawa Zamówień Publicznych, Prawa budowlanego i Kodeksu Cywilnego.
6. Spory mogące wyniknąć w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla Zamawiającego sądowi powszechnemu.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy dwa dla Zamawiającego.
8. Integralną część niniejszej umowy stanowi oferta Wykonawcy – załącznik nr 1.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: