

Podstawą zawarcia umowy jest wynik postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego na wykonanie inwentaryzacji, bilansu energetycznego oraz całościowej koncepcji zasilania szpitala wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej wykonawczej w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z umową zawartą z Województwem Mazowieckim.

U M O W A Nr

Zawarta w dniur. w Warszawie pomiędzy Międzyzleskim Szpitalem Specjalistycznym, 04-749 Warszawa, ul. Bursztynowa 2, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000080872, posiadający NIP 952-17-89-325 oraz REGON 010669853 reprezentowanym przez:

lek. Jarosława Roślona - Dyrektora
dr n. ekon. Zbigniewa Marcinkiewicza - Z-cę Dyrektora ds. Finansowo – Ekonomicznych

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**
a

.....
z siedzibą w ul.
działającym na podstawie wpisu do
NIP
REGON

reprezentowaną przez

.....

zwaną w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiot umowy obejmuje:

1.1. Wykonanie inwentaryzacji i aktualizacji istniejącej dokumentacji projektowej w postaci opracowania projektów technicznych wielobranżowych dla :

- pawilonów A, B, C, D, E, F i łączników obiektowych szpitala w branży **architektoniczno-budowlanej**,
- pawilonów A, B, C, D, E, F i łączników obiektowych szpitala w branży **elektrycznej, teletechnicznej, niskoprądowej i bezpieczeństwa medycznego i p.poż.**,
- pawilonów A, B, C, D, E, F i łączników obiektowych szpitala w branży **sanitarnej wod-kan, co, wentylacja, klimatyzacja i gazy medyczne**,
- obiektów zaplecza technicznego, administracyjnych i pomocniczych – **wszystkie branże.**

1.2 Wykonanie inwentaryzacji i aktualizacji istniejącej dokumentacji projektowej w postaci opracowania projektów technicznych dla :

- sieci energetycznych i elektrycznych kablowych zewnętrznych ŚN i nN, teletechnicznych oraz oświetlenia terenu szpitala,
- sieci zewnętrznych wod-kan, co.

1.3 Wykonanie BILANSU ENERGETYCZNEGO wszystkich obiektów kubaturowych szpitala w zakresie:

- ZASILANIA ENERGETYCZNEGO – podstawowego, rezerwowego, awaryjnego i gwarantowanego dla poszczególnych pawilonów szpitala.
 - ROZDZIAŁU ENERGII - rozdzielnie główne, rozdzielnice obiektowe, tablice rozdzielcze kondygnacyjne,
 - ODBIORÓW z podziałem na instalacje siłowe, gniazd wtykowych, oświetlenia, instalacji odbiorów napięcia gwarantowanego, sieci specjalnej IT oraz zasilających odbiory ochrony p.pożarowej obiektów.
2. W części opisowej z uzyskanych zarejestrowanych materiałów z poboru mocy i analizy, Wykonawca przedstawi zobiektywizowaną ocenę o poprawności eksploatacji i właściwego wykorzystania energii elektrycznej eksploatowanych pawilonów szpitala w przekroju wybranego przedziału czasowego.
 3. Przedmiot umowy obejmuje dodatkowo wykonanie dokumentacji technicznej inwentaryzacyjnej i analitycznej w zakresie określającym w ust 1.
 4. Prace projektowe należy wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami i normami oraz w oparciu o materiały archiwalne, które są w posiadaniu Zamawiającego. Aktualizacji podkładów budowlanych dla celów projektowania instalacji w postaci DWG, DOC i PDF zapisanych na nośniku CD.
 5. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa specyfikacja techniczna stanowiąca załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
 6. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przedstawicielom Województwa (kontrolerom i wizytatorom) przeprowadzenia kontroli lub wizytacji, przedmiotu niniejszej umowy, w każdym stadium jego realizacji.

§ 2

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony umowy ustalają **nieprzekraczalny** terminy wykonania przedmiotu umowy do dnia R.
2. Za zakończenie realizacji przedmiotu umowy należy rozumieć datę podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.

§ 3

WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony uzgadniają łączną kosztorysową wartość umowy na PLN brutto (słownie:), w tym obowiązujący podatek VAT tj.: zł (słownie:.....).
2. Cena wymieniona w ust. 1 zawiera wszystkie nakłady potrzebne do należytego i terminowego wykonania przedmiotu umowy, a także wszelkie inne koszty ponoszone przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą do wystawienia faktur będzie należyte wykonanie przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez umawiające się Strony.\

2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w terminie do 60 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury na konto:.....
3. Jako datę zapłaty faktury przyjmuję się datę złożenia w banku, przez Zamawiającego polecenia przelewu.
4. Ewentualna sprzedaż wierzytelności innemu podmiotowi lub zawarcie umowy faktoringowej może odbyć się za zgodą Zamawiającego.

§ 5

WYMOGI SPECJALISTYCZNE

1. Strony zgodnie ustalają, że dokumentacja o której mowa § 1 ust. 1 Umowy odpowiadać będzie wszelki standardom oraz wymogom wynikających z przepisów prawa, a nadto, iż zostanie wykonana przez osoby posiadające uprawnienia projektowe w odpowiedniej specjalności tj. na instalacje elektryczne oraz elektryczno – budowlane) w zakresie prowadzenia nadzoru projektowego, zapewniające uwzględnienie zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie budowy, z uwzględnieniem specyfiki projektowanego obiektu budowlanego.
2. Dokumentacja musi być wykonana w sposób zgodny wymogami określonymi w przepisach powszechnie obowiązujących, w tym w szczególności:
 - a) Ustawie z dnia 07.07.1994 r. - Prawo budowlane, (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186)
 - b) Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj. Dz. U. z 2018 r. poz.1935).
 - c) Ustawie z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019, poz. 1843).
 - d) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1065).
 - e) Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (tj. Dz. U. z 2010 r. nr 109, poz. 719).
 - f) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129).
 - g) Ustawie z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 215).
 - h) Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn.26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 169 poz. 1650).
 - i) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 47, poz.401).
 - j) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (tj. Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389).
- oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

§ 6 DOKUMENTACJA

1. Wykonawca przyjmuje na siebie przed przystąpieniem do prac obowiązek uzupełnienia i sprawdzenia pomiarów inwentaryzacyjnych budynku i przyłączy oraz wykonanych w obiekcie robót, w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania dokumentacji,
2. Stwierdzony faktyczny stan bezwzględnie będzie ujęty w opracowaniach.
3. Dokumentacja zostanie wykonana na podstawie dostarczonych przez Zamawiającego niezbędnych informacji, dokumentów i danych oraz przede wszystkim na podstawie dokonanego audytu energetycznego.
4. Zamawiający jest zobowiązany dostarczyć Wykonawcy dodatkowe dokumenty oraz dane, jeżeli taka potrzeba wyłoni się w trakcie sporządzania dokumentacji – jeżeli będzie w ich posiadaniu.
5. Zakres nadzoru autorskiego Wykonawcy obejmuje nieodpłatnie czynności wynikające z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa a dodatkowo w ramach sprawowania nadzoru autorskiego Wykonawcę zobowiązuje się do:
 - a) udziału w komisjach i naradach powołanych przez Zamawiającego,
 - b) udziału w odbiorze końcowym,
 - c) udziału w próbach instalacji i rozruchach,
 - d) innych czynności mających związek z wykonywaniem nadzoru na wezwanie Zamawiającego.
6. Dokumentacja opracowana w ramach niniejszej umowy zatwierdzona przez odpowiednie organy i służby będzie wykonana w ilości wymienionej w przedmiocie umowy i zostanie dostarczona do siedziby Zamawiającego wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji i zapewnieniu jej zgodności z wymogami przepisów prawnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać dokumentację określoną w przedmiocie umowy zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz obowiązującymi normami. Zobowiązuje się także uzyskać wymagane przepisami prawa opinie/oceny, uzgodnienia potwierdzone na projektach wraz z podpisami i pieczęciami bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Strony ustalają, że wszelkie koszty związane z pracami sprawdzającymi, naniesieniami aktualnych pomiarów inwentaryzacyjnych i stanu faktycznego (wraz z przywróceniem tego stanu do zgodności PN oraz związane z opracowaniem, uzgodnieniami, sprawdzeniem dokumentacji projektowo- kosztorysowej łącznie z dostarczeniem Zamawiającemu ponosi Wykonawca.
9. Strony postanawiają, że jeżeli w trakcie zatwierdzenia dokumentacji lub realizacji ujawnione zostaną wady lub błędy dokumentacji, to Wykonawca dokona niezwłocznie w uzgodnionym terminie, wszelkich koniecznych zmian i uzupełnień dokumentacji na swój koszt.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego jeżeli, dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z wymogami ochrony przeciwpożarowej, parametrami ustalonymi w normach, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
11. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację przysługuje prawo żądania:
 - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) obniżenia wynagrodzenia,
 - c) odstąpienia od umowy, jeżeli zauważono wady uniemożliwiające realizację prac na podstawie wykonanej dokumentacji,
12. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy prac z tytułu rękojmi za prace wykonywane na podstawie tych dokumentów.

13. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w realizowanych pracach parametrów zgodnych z parametrami ustalonymi w normach, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (art. 471 KC).
14. Z dniem zapłaty na Zamawiającego przechodzą autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wytworzonej przez Wykonawcę na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231).
15. Wykonawca zobowiązany jest do:
- a) wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem najwyższej staranności i jakości wynikającej z gospodarczego i zawodowego charakteru prowadzenia działalności, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa,
 - b) wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem i w terminie wskazanym w § 2 Umowy,
 - c) wykonania Audytu przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane prawem uprawnienia i kwalifikacje,
 - d) przeglądu istniejącej dokumentacji będącej w posiadaniu Zamawiającego oraz wykonania brakującej inwentaryzacji obiektów budowlanych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy,
 - e) konsultowaniu i uzgadnianiu z Zamawiającym poszczególnych elementów Raportu, wszelkie uzgodnienia będą sporządzane w formie pisemnej,
 - f) zgłoszenia do odbioru i przekazania Zamawiającemu wykonanego przedmiotu Umowy,
 - g) przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Dokumentacji.
16. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy będących w jego posiadaniu informacji, dokumentów i danych istotnych dla realizacji przedmiotu Umowy. Informacje, dokumenty i dane Zamawiający przekaże Wykonawcy na jego wniosek w tej sprawie pod warunkiem, że będzie w posiadaniu tych informacji, dokumentów i danych.
17. Strony ustanawiają następujących przedstawicieli upoważnionych do koordynacji prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy:
- 1) ze strony Zamawiającego koordynatorem wykonania przedmiotu umowy będzie, Nr tel.:, e-mail,
 - 2) ze strony Wykonawcy koordynatorem realizacji przedmiotu Umowy będzie, Nr tel.:, e-mail:
18. Każda ze Stron może w każdym czasie zmienić osoby, o których mowa w ust. 17 powyżej, jak również wskazane powyżej numery telefonu bądź adresy e-mail, przy czym zmiana taka jest skuteczna wobec drugiej strony z chwilą pisemnego poinformowania strony o zmianach

§ 7

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przy wykonywaniu przedmiotu Umowy będzie wykorzystywał jedynie materiały, dane i informacje oraz programy komputerowe, które są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności nie naruszają majątkowych i osobistych praw autorskich lub praw pokrewnych. W przypadku naruszenia takiego prawa wyłączną odpowiedzialność względem osób, których prawa zostały naruszone, ponosi Wykonawca. 2. Wykonawca oświadcza, iż:
- 1) stworzona w ramach niniejszej Umowy Dokumentacja stanowi utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych,
 - 2) stworzona w ramach niniejszej Umowy Dokumentacja nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich i stanowi oryginalny utwór stworzony dla Zamawiającego, jak też nie była ona nigdy opublikowana, wydawana lub rozpowszechniana,

- 3) przysługują mu w pełni prawa autorskie majątkowe do stworzonej w ramach Umowy Dokumentacji, jak też prawo własności jej egzemplarzy i jest w pełni uprawniony do jej przeniesienia na określonych niżej warunkach bez żadnych ograniczeń, a wszelkie prawa do Dokumentacji nie będą obciążone prawami osób trzecich, jak też rozpowszechnianie jej nie będzie naruszać praw osób trzecich.
2. Z dniem przekazania Dokumentacji Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do Dokumentacji zarówno rozumianej łącznie, jak i każdego dokumentu z osobna, na następujących, nieograniczonych terytorialnie i czasowo, polach eksploatacji, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy:
 - 1) zastosowania do realizacji inwestycji,
 - 2) utrwalania i zwielokrotniania dowolnymi technikami, w tym kserowania, skanowania, wykonywania fotokopii i dowolnego korzystania z kopii i rozporządzania nimi,
 - 3) wprowadzania do pamięci komputera, w tym w celu dokonania zmian, przenoszenia na dyski (pamięci) zewnętrzne, CD, DVD itp. wszelkimi technikami, w tym cyfrową,
 - 4) przechowywania, w tym kopii, w szczególności na nośnikach optycznych i magnetycznych, w pamięci komputerów i innych urządzeń elektronicznych,
 - 5) publicznego udostępniania, w tym w sieciach informatycznych, w internecie w taki sposób, aby pojedyncze osoby miały dostęp do projektów w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
 - 6) rozpowszechniania, w tym w sieci Internet oraz w sieciach wewnętrznych,
 - 7) obrotu oryginałem lub egzemplarzami projektów, ich rozpowszechniania, w tym zbywania, użyczenia, najmu, dzierżawy i udostępniania osobom trzecim na innej podstawie prawnej (odpłatnie lub nieodpłatnie), w wersji pierwotnej lub zmienionej,
 - 8) udzielania licencji innym podmiotom na korzystanie (odpłatnie lub nieodpłatnie),
 - 9) przenoszenie praw autorskich (odpłatnie lub nieodpłatnie),
 - 10) dokonywania publicznej prezentacji,
 - 11) dokonywania opracowań w dowolny sposób, dowolną techniką i w dowolnym zakresie, w tym włączanie/wyłączanie utworów przez Zamawiającego lub osoby trzecie,
 - 12) dokonywania zmian (aktualizacji, modyfikacji, uzupełnień, adaptacji, tworzenia nowych wersji) samodzielnie lub przez osoby trzecie, a także korzystania i rozporządzania dokumentami na polach eksploatacji wskazanych w niniejszym paragrafie,
 - 13) korzystania dla sporządzania innych projektów i wszelkich dokumentów,
 - 14) wykorzystywania Dokumentacji do przygotowania lub przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub niepublicznego, tj. realizowanych w oparciu o wewnętrzne przepisy Zamawiającego lub przepisy ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Uprawnienie do wykorzystywania Dokumentacji na określonych w niniejszym paragrafie polach dotyczy zarówno całości, jak i jej części.
4. Wykonawca z dniem przeniesienia autorskich praw majątkowych w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy przenosi na Zamawiającego prawo do wyrażania zgody na wykonywanie zależnych praw autorskich na określonych powyżej polach eksploatacji, ponadto traci na rzecz Zamawiającego prawo do wyłącznego zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do Dokumentacji.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przeniesiona zostaje własność wydanych przez Wykonawcę egzemplarzy Dokumentacji oraz nośników, na których została utrwalona.

6. Wykonawca zapewni, aby realizacja Umowy nie naruszyła żadnych praw na dobrach niematerialnych, w tym praw autorskich, patentowych, znaków towarowych przysługujących podmiotom trzecim. Wykonawca uchroni Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami i działaniami prawnymi osób trzecich, wynikłymi lub spowodowanymi naruszeniem jakichkolwiek praw na dobrach niematerialnych osób trzecich związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
7. Zamawiający natychmiast powiadomi Wykonawcę na piśmie o roszczeniach o naruszenie praw autorskich i o procesach sądowych o naruszenie praw wszczętych przeciwko Zamawiającemu z powodu korzystania z jakichkolwiek praw udzielonych Zamawiającemu przez Wykonawcę w ramach Umowy. W takim wypadku Wykonawca zobowiązuje się, niezależnie od pokrycia w pełnej wysokości szkody, jaką poniósł Zamawiający, na skutek wystąpienia przeciwko Zamawiającemu z takimi roszczeniami, do zwrotu poniesionych przez Zamawiającemu zasadnych i uzgodnionych z Wykonawcą działań prawnych i innych niezbędnych czynności spowodowanych roszczeniami, o których mowa w niniejszym artykule.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu wglądu w opracowywaną dokumentację na każdym etapie jej wykonywania oraz informowania na bieżąco o przebiegu prac.

§ 8

1. Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę 1 osobę wykonującą wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia tj. zostaną zatrudnione osoby do realizacji zamówienia przez Wykonawcę zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i ofertą o najniższym szczeblu.
2. Wykonawca musi zatrudnić wyżej wymienione osoby w okresie wykonywania usługi, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub przez pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny.
 - b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów,
 - c) Przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania robót.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia.
 - Oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
 - Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/ umów o pracę osób wykonujących w trakcie

realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

- Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy
 - Poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości w wysokości 10% łącznej wartości umowy brutto za każdą niezatrudnioną osobę poniżej liczby wymaganej przez Zamawiającego.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wartości umowy brutto tj.: PLN (słownie:zł) w formie, najpóźniej do dnia podpisania umowy, z których 70% zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania go przez Zamawiającego za należyte wykonane.
2. Kwota w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. PLN (słownie:zł) w formie, która zostanie przeznaczona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości, która zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi i gwarancji.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają następujące zabezpieczenie w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia terminu określonego w §2 pkt. 1 niniejszej umowy .
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w czasie rękojmi, gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
3. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania postanowień niniejszej umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto.

4. W przypadku gdy szkoda powstała przewyższa ustanowioną karę umowną Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości umowy brutto.
6. W przypadku nie uregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w § 4 Wykonawca ma prawo żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
7. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli przedmiot umowy nie zostanie wykonany w terminie określonym w § 2 ust. 1 Umowy. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują, żadne kary umowne. Odstąpienie od umowy może nastąpić natychmiast po przekroczeniu terminu realizacji przedmiotu umowy.
8. Ponadto Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w razie nie podjęcia przez Wykonawcę realizacji umowy. Prawo odstąpienia może być zrealizowane po upływie 7 dni od dnia zawarcia umowy po stwierdzeniu braku podejmowania działań przez Wykonawcę. Oświadczenie o odstąpieniu może być złożone w terminie 21 dni od dnia stwierdzenia braku podejmowania działań.

§ 11

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych (RODO) Zamawiający informuje, że administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Międzyzleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, adres: ul. Bursztynowa 2, 04-749 Warszawa. Dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z zawarciem i realizacją umowy o współpracy. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści danych oraz ich poprawiania. Podanie danych jest dobrowolne, ale niezbędne do realizacji ww. celów.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować w sprawach przetwarzania Państwa danych osobowych za pośrednictwem poczty elektronicznej: kancelaria@mssw.pl
3. Administrator będzie przetwarzał Państwa dane osobowe na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO, tj. przetwarzanie jest niezbędne w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
4. Dane osobowe mogą być udostępnione innym uprawnionym podmiotom, na podstawie przepisów prawa, a także na rzecz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowę powierzenia przetwarzania danych w związku z realizacją usług na rzecz administratora (np. kancelarią prawną, dostawcą oprogramowania, zewnętrznym audytorem, zleceńbiorcą świadczącym usługę z zakresu ochrony danych osobowych).
5. Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora.
7. Dodatkowo zgodnie z art. 13 ust. 2 RODO Zamawiający informuje, że:
 - a) Państwa dane osobowe będą przechowywane do momentu upływu okresu przedawnienia wynikającego z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny,
 - b) przysługuje Państwu prawo dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przeniesienia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego,
 - c) podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak realizacji umowy,
 - d) administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

§ 12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Nie dopuszczalne są takie zmiany postanowień umowy oraz wprowadzenie do umowy takich postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty Wykonawcy.
3. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
4. Odstąpienie od umowy w przypadku, o którym mowa w ust. 3, może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
5. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. Specyfikacja techniczna.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: