

Ogłoszenie nr 532454-N-2019 z dnia 2019-04-02 r.

**Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie: Modernizację Oddziału Ginekologiczno –
położniczego i neonetologicznego w Międzyleskim Szpitalu Specjalistycznym wraz z projektem-
powtórka**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
Nie

Nazwa projektu lub programu

**O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których
działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały
zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie
marginalizowanych**

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej
kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez
zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

**Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli
przeprowadzenie postępowania**

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie
postępowania:**

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Międzyleski Szpital Specjalistyczny w Warszawie, krajowy numer identyfikacyjny 10669853000000, ul. ul. Bursztynowa 2, 04-749 Warszawa, woj. mazowieckie, państwo Polska, tel. 224 735 145, e-mail zamowienia@mssw.pl, faks 226 131 992.

Adres strony internetowej (URL): www.mssw.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.mssw.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Nie

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

pisemnie

Adres:

Kancelaria Międzyzleskiego Szpitala Specjalistycznego

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizację Oddziału Ginekologiczno – położniczego i neonetologicznego w Międzyzleskim Szpitalu Specjalistycznym wraz z projektem-powtórka

Numer referencyjny: RB - 49/N/18

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa

innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty

budowlane: Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie prace remontowo -

adaptacyjnych Oddziału Ginekologiczno – Położniczego i Neonatologicznego wraz z wyposażeniem

Zamówienie obejmuje: • Opracowanie dokumentacji projektowej ze wszystkimi niezbędnymi pracami przedprojektowymi obejmującymi przebudowę w oparciu o załączoną dokumentację przetargową w nieprzekraczającym terminie 120 dni od dnia podpisania umowy. Wykonawca dokumentacji projektowej łącznie z przekazaniem opracowania, przenosi na Zamawiającego prawa autorskie

majątkowe, bez dodatkowego wynagrodzenia, z prawem do ich wykorzystania dla potrzeb własnych Zamawiającego w procesie przetargowym i w realizacji inwestycji. • Wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych dla zakresu opisanego powyżej wraz z dostawą i montażem wyposażenia. Dostawa i montaż wyposażenia– zgodnie z wykonaną i przyjętą przez Zamawiającego dokumentacją. • Uzyskanie niezbędnych uzgodnień oraz pozwoleń budowlanych. • Podłączenie instalacji PPOŻ do posiadanego przez Zamawiającego DSO • Wykonanie remonty klatek wraz z wszelkimi niezbędnymi pracami wynikającymi z wymogów pożarowych. • wymianę pionów c.o. na wszystkich kondygnacjach • Uzyskanie odbiorów w całym procesie inwestycyjnym w tym odbioru końcowego zakończonych protokołem. Warunki realizacji całego Zamówienia: • Na wykonane robót budowlanych – minimum 5 lat gwarancji, • Na użyte materiały i wyposażenie – minimum 36 m-cy. 2. Zamawiający wymaga: 1) wysokiej jakości wykonania oraz montażu wszelkich elementów, 2) zapewnienia stałego nadzoru nad prowadzonymi robotami, 3) wyeliminowanie wszelkich ostrych krawędzi. 4) wyprzedzającego zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania wszelkich robót zanikowych lub ulegających zakryciu. Załączona dokumentacja stanowiąca integralną część niniejszej specyfikacji ma charakter poglądowy wizualizacji, wskazany w dokumentach standard w tym wyposażenia należy uznać za minimalny. Zamieszczona w dokumentacji przetargowej lista wyposażenia dostarczonego przez Zamawiającego stanowi informację dla Wykonawcy o rodzaju i ilości przyłączy jakie należy przewidzieć i wykonać w poszczególnych pomieszczeniach. Łączna ilość i rodzaj niezbędnych przyłączy jest sumą zabezpieczenia potrzeb dla wyposażenia wynikającego z dokumentacji przetargowej w dostawie wykonawcy i dostawie zamawiającego powiększona o niezbędną (wynikającą z przepisów) rezerwę. 3. Warunki realizacji; Zamawiający informuje, że obiekt w którym będą wykonywane prace remontowe jest objęty ochroną konserwatora. Warunki organizacyjne obowiązujące na terenie szpitala: Prace będą się odbywały etapami (najpierw jedna strona obiektu, następnie druga) po zakończeniu prac na zmodernizowanej połowie obiektu Wykonawca jest zobowiązany uzyskać ostateczną decyzję o zgodzie na użytkowanie, a po zakończeniu całości prac ostateczną decyzję na użytkowanie pozostałej części.). Prace prowadzone będą na czynnym obiekcie, tym samym Wykonawca musi się liczyć z utrudnieniami w prowadzeniu robót, utrudnienia wynikające z prowadzenia robót w czynnym obiekcie nie mogą mieć wpływu na jakość i termin ich zakończenia, w przypadku konieczności wykonania w terminie realizowanego zamówienia, Wykonawca może wykonywać roboty budowlane codziennie w godzinach między 7:00 a 21:00 oraz w dni wolne od pracy, bez dodatkowego wynagrodzenia, po wcześniejszym uzgodnieniu takich prac z Zamawiającym, na trzy dni przed planowanym wprowadzeniem na teren budowy, Wykonawca tak zaprojektuje a następnie zrealizuje prace modernizacyjne by zapewnić nieprzerwaną pracę oddziałów nie podlegających modernizacji. Przed rozpoczęciem prac budowlanych Wykonawca dostarczy

Zamawiającemu: a) plan BIOZ (bezpieczeństwa i ochrony zdrowia), zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i i ochrony zdrowia (DZ. U. Nr 120, poz.1126), b) protokół, o którym mowa w §83 ust. 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2003 r., Nr 169, poz 1650 z późn. Zm.) c) oświadczenie Wykonawcy potwierdzające skierowania do realizacji zadania osób posiadających wymagane szkolenia bhp(wstępne/okresowe/stanowiskowe), aktualne badania lekarskie, a w szczególności badania zezwalające wykonywać pracę na wysokości pow. 3 m, itp., d) harmonogram rzeczowo finansowy uzgodniony z Zamawiającym. e) Zabezpieczenie łącznika C i B pomiędzy Oddziałami Ginekologiczno- Położniczym a Chirurgią 4. Warunki realizacyjne ogólnie – porządkowe: wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, wykonawca na własny koszt zorganizuje zaplecze budowy, przez cały czas trwania realizacji zamówienia, Zamawiający wymaga stałej obecności Kierownika Budowy, a w trakcie prowadzenia prac instalacyjnych kierownika robót z uprawnieniami branżowymi, Zamawiający umożliwi Oferentom zapoznanie się z warunkami lokalnymi, w których będzie realizowany przedmiot zamówienia, Zamawiający wskaże miejsce poboru wody oraz energii elektrycznej, Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego usuwania z terenu szpitala odpadów budowlanych powstałych podczas realizacji zadania do kontenera zamówionego i wywiezionego na koszt własny, Wykonawca będzie składował urządzenia i materiały zgodnie ze sztuką budowlaną, zaleceniami producenta oraz zgodnie z przepisami p. poz., bhp w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, Wykonawca będzie prowadził roboty dbając o porządek, przestrzegając przepisów p. poz. i bhp, Wykonawca użyje materiałów, które posiadają odpowiednie atesty i dopuszczenia do obrotu i stosowania na rynku polskim. 5. Warunki techniczne w zakresie prowadzonych robót: 1) Wykonawca ma obowiązek przed przystąpieniem do prac, uzyskania zgody Inspektora Nadzoru robót dotyczącej akceptacji materiałów równoważnych przeznaczonych do użycia w realizacji zadania. Dopuszcza się zastosowanie materiałów równoważnych, lecz o nie gorszych parametrach technicznych i wizualnych. Wykonawca poniesie wszelkie konsekwencje dostosowania dokumentacji projektowej do zaproponowanych materiałów. Żadne materiały ani urządzenia nie zostaną zabudowane przed uzyskaniem ich pisemnej akceptacji przez IZ 2) Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu. W przypadku zakrycia robót zanikowych bez powiadomienia branżowego Inspektora Nadzoru, Wykonawca będzie zobowiązany na żądanie Zamawiającego do odkrycia robót na potrzeby odbioru tego zakresu robót na własny koszt. 3) Wykonawca natychmiast usunie wszelkie awarie oraz usterki powstałe w wyniku prowadzonych prac na koszt własny, 4) Wykonawca ma obowiązek do naprawy wszelkich wykutych bruzd i ubytki w ścianach powstałe w wyniku prowadzonych prac. Lokalne naprawy muszą być wykonane tak aby

faktura oraz kolorystyka nie odbiegała wyglądem od obszaru sąsiadującego z miejscem naprawy, 5) Zamawiający wymaga wykonania prób, badań i pomiarów odbiorowych przewidzianych w specyfikacjach technicznych, warunkach technicznych wykonania i odbioru robót oraz Polskich Normach. 6. Podane w programie funkcjonalno-użytkowym informacje nie zwalniają oferentów z konieczności przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie i uwzględnienia innych nieopisanych uwarunkowań. Opracowanie projektowe winno obejmować cały zakres realizowanego zadania. 7. Przed terminem złożenia oferty do niniejszego postępowania zostanie zorganizowana zebrania (w tym wizji lokalnej) celem uzyskania wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia. Zamawiający proponuje Wykonawcom wzięcie udziału w wizji, gdyż uważa ją za niezbędną dla kompleksowego sporządzenia ofert. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Termin zebrania ustala się na dzień 11.04.2019r. godz. 10:00 Zbiórka zainteresowanych Wykonawców w Budynku A, pokój Dział Techniczny. 8) Terminy wykonania zadania w terminie nie dłuższym niż do dnia 31 grudnia 2020r. 9) Projekt umowy stanowiący Załącznik Nr 1 do siwz jest integralną część niniejszej dokumentacji i zapisy w niej zawarte traktuje się jako warunki udzielenia zamówienia. 10) Podwykonawstwo 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. 2. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. 3a. W przypadku zamówień na roboty budowlane, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług. 4b. Zamawiający może żądać informacji, o których mowa w ust. 1a, w przypadku zamówień na dostawy, usługi inne niż dotyczące usług, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, lub zamówień od dostawców uczestniczących w realizacji zamówienia na roboty budowlane lub usługi. 5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. 6. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane

lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. 7. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy. 8. Przepisy ust. 1 i 2 stosuje się wobec dalszych podwykonawców, jeżeli zamawiający przewidział to w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. 9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

II.5) Główny kod CPV: 450000000-7

Dodatkowe kody CPV:

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2020-12-31

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: a) Posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 10.000.000,00 złotych brutto (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100), w okresie nie wcześniej niż na 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, b) Posiada opłacone ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 10.000.000,00 złotych (słownie: dziesięć milionów złotych 00/100) wraz z dowodem opłacenia składek

Informacje dodatkowe Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą spełnia / nie spełnia.

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Zamawiający uzna, iż Wykonawca posiada zdolność techniczną lub zawodową, jeżeli wykaże, że wykonał: a) należycie w okresie ostatnich 5 lat co najmniej 2 roboty budowlane łącznie polegające na: 1 robota budowlana polegająca na wykonaniu robót w obiekcie o powierzchni całkowitej co najmniej 1.200,00 m² i wartości robót budowlanych minimum 12.000.000, 00 zł brutto (słownie: dwanaście milionów brutto). 1 robota budowlana w zakresie, której znajdowało się wykonanie Oddziału w budynkach ochrony zdrowia na wartość min. 5 000.000,00 zł brutto, w zakresie roboty znajdowało się również wykonanie oddziału łóżkowego, montaż i uruchomienie sprzętu/ wyposażenia szpitalnego Zamawiający będzie oceniał: Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą spełnia / nie spełnia. b) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie, co najmniej jedną usługę polegającą na wykonaniu co najmniej projektu budowlanego: - o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1.200m² - zatwierdzonego ostateczną decyzją o pozwolenie na budowę. - o wartości kosztorysowej robót

objętych dokumentacją co najmniej 10.000.000, zł brutto Zamawiający będzie oceniał: - minimum 1 usługę odpowiadającą wymaganiom określonym wyżej przez Zamawiającego – spełnia - brak minimum 1 usługi odpowiadających wymaganiom określonym wyżej przez Zamawiającego – nie spełnia c) dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji zamówienia, tj: 1) min 1 osobę, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika zespołu projektowego. - posiadającego wykształcenie wyższe w zakresie architektury - uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w zakresie projektowania architektonicznego lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r., poz. 65), - osoba posiadająca aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego. - osoba posiadająca co najmniej 5 letnie doświadczenie, licząc od daty uzyskania stosownych uprawnień i zrealizował minimum jeden projekt pełniąc funkcję autora projektu: - o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 1.200m², - zatwierdzonego ostateczną decyzją o pozwolenie na budowę. - o wartości kosztorysowej robót objętych dokumentacją co najmniej 10.000.000,00 zł brutto. Projekt realizowany był przy zastosowaniu systemu informatycznego umożliwiającego weryfikację informacji jego kompletności i poprawności przyjmowanych kosztów. Systemu, o którym mowa powyżej powinien umożliwić realizację procesu modelowania informacji BIM (ang. Building Information Modeling) lub równoważnym. 2) min 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika budowy, posiadającą: - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadającej im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z późn. zm.). oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016r. poz. 65), - osoba posiadająca aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego; - osoba posiadająca co najmniej 5-letnie doświadczenie, licząc od daty uzyskania stosownych uprawnień budowlanych, w kierowaniu robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń w funkcji kierownik budowy. Do okresu doświadczenia wliczane będą tylko okresy faktycznego

pełnienia funkcji kierownika budowy, tj. potwierdzone wpisami do dziennika budowy. - wymagane doświadczenie w pełnieniu funkcji kierownika budowy (wpisy o pełnieniu funkcji w dzienniku budowy) przy co najmniej 2 robotach polegających na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynków szpitalnych, w tym okres pełnienia funkcji kierownika budowy wynosił minimum 6 miesięcy łącznie z odbiorem końcowym i uzyskaniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Ponadto każda robota spełnia warunki: - obiekt o powierzchni całkowitej objętej zakresem prac nie mniejszej niż 1.200m² - wartość roboty co najmniej 10.000.000,00 złotych brutto (słownie: dziesięć milionów złotych), - w zakresie roboty znajdowały się co najmniej: w pomieszczeniach lub budynkach ochrony zdrowia

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe: Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonywana będzie w oparciu o dokumenty złożone przez Wykonawcę w niniejszym postępowaniu metodą spełnia / nie spełnia.

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia 2. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

2. Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty; 3. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne

dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert; 4. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; 5. dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego; - jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego w pkt 5, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku udziału w postępowaniu. 6. Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

1. Wypełniony Formularz Ofertowy Załącznik Nr 2 wraz z: koncepcja (projekty): - aranżacja wnętrza – rysunki planu wnętrza w skali 1:20, rysunki wyposażenia w skali umożliwiającej ich odtworzenia (od 1:1 do 1:10), opis materiałów i kolorystyki; - projekt koncepcyjny aranżacji wnętrza składającego się z rysunków; • rzutów wszystkich kondygnacji – wraz z opisem poszczególnych pomieszczeń (nazwa pomieszczenia, powierzchnia) oraz zestawieniem powierzchni użytkowej poszczególnych kondygnacji w skali 1:20, opis materiałów kolorystyki wykończeń • rysunków elementów wyposażenia w skali umożliwiającej ich odtwarzanie (od 1:1 do 1:10), opis materiałów i kolorystyki • charakterystyczne przekroje pionowe min. 2 szt., w skali nie mniejszej niż 1:20 - trójwymiarowa prezentacja koncepcji w postaci widoków aksometrycznych, rysunków perspektywicznych wizualizacji komputerowych ilustrujących przyjęte rozwiązania projektowe; - opis koncepcji z podstawowymi informacjami na temat przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, materiałowych i technicznych oraz spisem pomieszczeń zestawień pomieszczeń i wskaźników kosztowych, wstępnej

wyceny kosztorysowej projektowanego rozwiązania. 2. 3. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w Rozdziale IV SIWZ powołuje się na zasoby innych podmiotów w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu – zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 5 4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 5 5. Pełnomocnictwa – jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę upoważnioną i wykazaną w KRS 6. Inne oświadczenia niezbędne dla prawidłowej oceny złożonej oferty wynikającej z SIWZ.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Nie

Informacja na temat wadium

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*)

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Rozwiązania architektoniczne + funkcjonalność zaproponowanych rozwiązań	20,00
Okres gwarancji z serwisem dla sprzętu medycznego	10,00
Termin realizacji zamówienia	10,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępów:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępów, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy zaistnieniu przesłanek określonych w art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Istotna

zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy: 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy; 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT wynikający ze zmiany obowiązujących przepisów prawa, w takim przypadku zmianie ulegnie kwota brutto wynagrodzenia, a kwota netto pozostanie bez zmian; 3) zmiana terminu jest dopuszczalna, gdy zaistnieją okoliczności niezależne od Stron, uniemożliwiające terminowe wykonanie umowy, a w tym: a) wystąpienie Siły Wyższej, b) opóźnienie w wydaniu decyzji administracyjnej (niezależne od Wykonawcy tj. nie wynikające z potrzeby zmian lub korekt przygotowanych przez Wykonawcę dokumentów). c) konieczność wykonania robót zamiennych w zakresie istotnym w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane. 4) Zamawiający nie przekaze Wykonawcy terenu budowy w terminie określonym w umowie. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania niniejszej umowy o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy, jednakże nie dłuższy niż okres oczekiwania przez Wykonawcę na przekazanie przez Zamawiającego terenu budowy; 5) powstanie potrzeba przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz, warunkujących wykonanie niniejszej umowy, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia niniejszej umowy. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym (tj. o okres potrzebny do przeprowadzenia dodatkowych badań lub ekspertyz), 6) Wystąpi konieczność zmiany osób koordynujących (osób odpowiedzialnych za realizację ze strony Wykonawcy lub ze strony Zamawiającego), 7) wystąpi kolizja z niezainwentaryzowaną infrastrukturą lub innymi obiektami. W takim przypadku Strony mogą przesunąć termin zakończenia wykonania umowy o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonanie Przedmiotu umowy w terminie pierwotnie ustalonym. 8) w przypadku zlecenia do wykonania prawa opcji. W takim przypadku strony mogą przesunąć termin wykonania niniejszej umowy o czas niezbędny do wykonania usług i robót budowlanych wynikających z prawa opcji. 3. Wniosek Wykonawcy o zmianę treści umowy winien być zgłoszony Zamawiającemu, w terminie do 7 dni od momentu wystąpienia przesłanek do zmian umowy. 4. W przypadkach określonych w ust. 2 przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania, jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę wniosku o sporządzenie aneksu do umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne. Do wniosku o sporządzenie aneksu do umowy Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć również potwierdzone za zgodność z oryginałem kserokopie dokumentów potwierdzających okoliczności faktyczne wskazywane przez Wykonawcę we wniosku. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy okazania oryginałów

przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów.

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-04-19, godzina: 10:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH